

Das vorgeschlagene Einfamilienwohnhaus trägt dem Geist des Ortes Rechnung und spielt mit den Möglichkeiten des ca. 648m² großen Grundstückes. Dieses wird durch den als weißer Putzkörper ausgestaltete, eingeschossige Gebäude mit Dachgeschoss und nördlich sowie südlich vorgelagerten Anbauten vielfältig zoniert.

So entstehen unterschiedlich orientierte Freibereiche, wie z.B. ein Sonnengarten oder der Abendgarten, jeweils mit eigener Terrasse und dem Wohn- und Essbereich bzw. dem Arbeit-/Gästezimmer zugeordnet. Eine

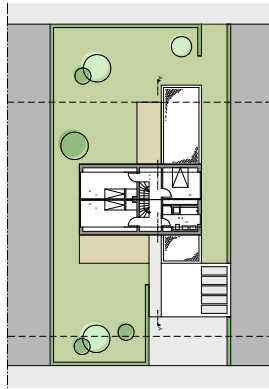
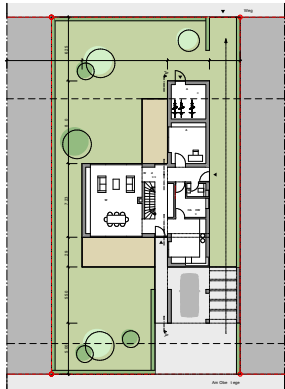
das Grundstück umfassende Hecke sorgt hier für die notwendige Privatheit. Der östlich des Gebäudes auf dem Grundstück verlaufende Grünstreifen schafft eine Verbindung vom Carport an der südlichen Grundstücksgrenze bis hin zum Weg, der an das Landschaftsschutzgebiet grenzt.

Über den hier befindlichen Zugang zum Grundstück ist es beispielsweise möglich, nach einem Ausflug das Fahrrad direkt im nördlichen Abstellraum unterzubringen und das Haus vom östlichen Nebeneingang her zu betreten. Die weitere Grundriss-

gestaltung verfolgt konsequent den durch die Setzung des Gebäudes auf dem Grundstück getragenen Gedanken des Durchwohnens.

a_097 Wohnen in Waggum - Vorentwurf für ein Einfamilienhaus, Rabenrodestr.-Nord, Braunschweig Waggum

Auftraggeber:
GEWO Baubetreuung
Immobilien GmbH
Ort: Ortsteil Waggum,
Braunschweig



a_097 Wohnen in Waggum